



В Оренбурге возбуждено уголовное дело по факту халатности сотрудников регионального Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии



Следственными органами Следственного комитета РФ по Оренбургской области возбуждено уголовное дело по факту халатности должностных лиц Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области (ч.1 ст.293 УК РФ).

По версии следствия, в июне 2015 года должностные лица отдела регистрации прав на объекты недвижимости регионального управления Росреестра незаконно совершили регистрационные действия по переходу права собственности на недвижимость, расположенную в городе Оренбурге.



Официальный сайт
Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Оренбургской области

По поступившему заявлению предпринимательницы, признанной банкротом, и будущего покупателя после проведения правовой экспертизы принято решение о государственной регистрации перехода права собственности на объект недвижимости - помещение кирпичного цеха со складом, расположенного на земельном участке.

В нарушение требований действующего законодательства должностными лицами учреждения не была проведена надлежащая правовая экспертиза документов, не выяснены сведения и обстоятельства, при которых регистрации права невозможно.

По имеющимся данным, в июне 2015 года арбитражный суд Оренбургской области утвердил мировое соглашение в рамках дела о банкротстве вышеуказанной предпринимательницы. По его условиям «неплатежеспособный коммерсант» обязана была предоставить имущество в качестве отступного одному из своих кредиторов. То есть добросовестный приобретатель недвижимости был лишен возможности реализовать свои права на него. В результате неправомерных действий должностных лиц Росреестра ущерб, причиненный пострадавшему кредитору составил более 10,5 млн. рублей.

По уголовному делу проводятся следственные действия, направленные на установление всех обстоятельств совершенного преступления, а также лиц причастных к его совершению. Расследование уголовного дела продолжается.

04 Сентября 2015

Адрес страницы: <https://oren.sledcom.ru/news/item/964155>