



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Оренбургской области

В Оренбургской области осуждены бывшие чиновники за продажу муниципальных квартир по заниженной стоимости

Собранные следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Оренбургской области доказательства признаны судом достаточными для вынесения приговора бывшим главе администрации города Медногорска Анатолию Неженскому и председателю Комитета по управлению имуществом городской администрации Константину Демичеву. В зависимости от роли каждого они признаны виновными в совершении преступлений, предусмотренных ч. 1 ст. 285 УК РФ (злоупотребление должностными полномочиями), и ч.1 ст.286 УК РФ (превышение должностных полномочий).

Уголовное дело расследовано следственным отделом по г.Кувандык следственного управления Следственного комитета РФ по Оренбургской области.

Следствием и судом установлено, что в период 2009 года Неженский и Демичев, вступив в преступный сговор, не имея права на реализацию муниципального имущества - квартир, являющихся жилищным фондом социального использования для обеспечения малоимущих граждан, в нарушение установленного федеральным законодательством порядка приватизации муниципального имущества, без каких-либо предусмотренных законом оснований реализовали по заниженной цене две муниципальные жилые квартиры в городе Медногорске. Двухкомнатная квартира общей площадью 45 кв.м. (рыночной стоимостью около 700 тыс.рублей) была приобретена Демичевым по цене 22 838 рублей, а трехкомнатная площадью 60 кв.м. (стоимостью около 1 млн.рублей) приобретена зятем Неженского за 29 880 рублей, то есть по цене, явно не соответствующей реальной стоимости данных помещений. Органами предварительного следствия установлено, что Демичев ранее совершал ряд преступлений аналогичного характера. В 2008 году Демичев реализовал здание муниципального кафе и городского гаража в несколько раз дешевле реальной стоимости имущества. Общий ущерб, причиненный Демичевым и Неженским, муниципальному бюджету составил около 3,5 млн.



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Оренбургской области

рублей.

Приговором суда Демичеву назначено наказание в виде 3 лет лишения свободы с испытательным сроком 3 года. Неженский осужден к 2,5 годам лишения свободы условно с испытательным сроком в 3 года. С обоих подсудимых в пользу государства солидарно взыскано 1 млн. 600 тыс. рублей за проданные муниципальные квартиры.

Кроме того, с Демичева суд взыскал стоимость отчужденных кафе и гаража в размере более 1 млн. 800 тыс. рублей. В качестве обеспечительной меры при исполнении приговора суд сохранил арест, наложенный в ходе следствия, в отношении имущества, принадлежащего осужденным, - автомобиля Неженского «LAND ROVER», 2011 года выпуска, и земельного участка площадью 1500 кв. метров, принадлежащего Демичеву. Приговор вступил в законную силу.

22 Мая 2014

Адрес страницы: <https://oren.sledcom.ru/news/item/807680>