



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Оренбургской области

Завершено расследование уголовного дела по факту мошенничества в особо крупном размере, совершенного группой лиц



Вторым отделом по расследованию особо важных дел следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Оренбургской области завершено расследование уголовного дела в отношении двоих фигурантов, обвиняемых органами предварительного следствия в совершении преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 Уголовного кодекса Российской Федерации (мошенничество, совершенное группой лиц по предварительному сговору в особо крупном размере).

По версии следствия, в период с мая 2008 года по март 2009 года обвиняемые совершили незаконное приобретение права на принадлежащий государству и находящейся в распоряжении администрации МО Оренбургский район земельный участок в селе им. 9 Января Красноуральского сельсовета Оренбургского района общей площадью свыше 5,5 га., при следующих обстоятельствах.



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Оренбургской области

Так, фигуранты уголовного дела незаконно приобрели право собственности на указанный объект недвижимости в несколько этапов.

На первом этапе изготовлен подложный договор купли-продажи земельного участка, заключенный между мнимым собственником – продавцом и покупателем в лице одного из обвиняемых.

На втором этапе обвиняемый обратился в суд с исковым заявлением о признании права собственности с предоставлением суду подложного договора купли-продажи земельного участка и других документов.

На третьем этапе обвиняемыми обеспечено участие в судебном рассмотрении указанного иска лиц, неосведомленных об их преступном умысле, в качестве представителей истца и ответчика и признаны исковые требования обвиняемого в суде.

На четвертом этапе получено судебное решение об удовлетворении исковых требований обвиняемого и признании за ним права собственности на указанный земельный участок.

На завершающем этапе обвиняемый обратился в УФРС по Оренбургской области с заявлением о государственной регистрации права собственности на указанный земельный участок с предоставлением судебного решения, вступившего в законную силу.

Реализовав задуманное, обвиняемыми получено свидетельство о государственной регистрации права в отношении указанного объекта недвижимости. При этом установлено, что рыночная стоимость незаконно приобретенного обвиняемыми земельного участка составляет свыше 68 миллионов рублей.

Органами предварительного следствия собрана достаточная доказательственная база, в связи с чем уголовное дело направлено надзирающему прокурору для утверждения обвинительного заключения и последующего направления в суд для рассмотрения по существу.

29 Октября 2015

Адрес страницы: <https://oren.sledcom.ru/news/item/982893>