



Официальный сайт

Следственное управление  
Следственного комитета Российской Федерации  
по Оренбургской области

---

## **Завершено расследование уголовного дела по факту мошенничества в особо крупном размере, совершенного группой лиц**



Вторым отделом по расследованию особо важных дел следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Оренбургской области завершено расследование уголовного дела в отношении двоих фигурантов, обвиняемых органами предварительного следствия в совершении преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 Уголовного кодекса Российской Федерации (мошенничество, совершенное группой лиц по предварительному сговору в особо крупном размере).

По версии следствия, в период с мая 2008 года по март 2009 года обвиняемые совершили незаконное приобретение права на принадлежащий государству и находящейся в распоряжении администрации МО Оренбургский район земельный участок в селе им. 9 Января Красноуральского сельсовета Оренбургского района общей площадью свыше 5,5 га., при следующих обстоятельствах.



Официальный сайт

Следственное управление  
Следственного комитета Российской Федерации  
по Оренбургской области

---

Так, фигуранты уголовного дела незаконно приобрели право собственности на указанный объект недвижимости в несколько этапов.

На первом этапе изготовлен подложный договор купли-продажи земельного участка, заключенный между мнимым собственником – продавцом и покупателем в лице одного из обвиняемых.

На втором этапе обвиняемый обратился в суд с исковым заявлением о признании права собственности с предоставлением суду подложного договора купли-продажи земельного участка и других документов.

На третьем этапе обвиняемыми обеспечено участие в судебном рассмотрении указанного иска лиц, неосведомленных об их преступном умысле, в качестве представителей истца и ответчика и признаны исковые требования обвиняемого в суде.

На четвертом этапе получено судебное решение об удовлетворении исковых требований обвиняемого и признании за ним права собственности на указанный земельный участок.

На завершающем этапе обвиняемый обратился в УФРС по Оренбургской области с заявлением о государственной регистрации права собственности на указанный земельный участок с предоставлением судебного решения, вступившего в законную силу.

Реализовав задуманное, обвиняемыми получено свидетельство о государственной регистрации права в отношении указанного объекта недвижимости. При этом установлено, что рыночная стоимость незаконно приобретенного обвиняемыми земельного участка составляет свыше 68 миллионов рублей.

Органами предварительного следствия собрана достаточная доказательственная база, в связи с чем уголовное дело направлено надзирающему прокурору для утверждения обвинительного заключения и последующего направления в суд для рассмотрения по существу.

29 Октября 2015

Адрес страницы: <https://oren.sledcom.ru/news/item/982893/folder/1048783>